

12.10. Решения, принятые общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения в письменной форме либо путем размещения соответствующего сообщения в месте, определенном решением общего собрания и доступном для всех членов Жилищно-строительного кооператива, либо путем размещения соответствующего сообщения в месте, определенном решением общего собрания и доступном для всех членов Жилищно-строительного кооператива а, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

12.11. Протоколы общих собраний и решения по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением общего собрания.

12.12. Решения общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива, принятые в соответствии с Жилищным кодексом РФ по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, являются обязательными для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

ХIII. ПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА.

13.1. Руководство деятельностью Жилищно-строительного кооператива осуществляется правлением Жилищно-строительного кооператива. Правление Жилищно-строительного кооператива вправе принимать решения по всем вопросам деятельности Жилищно-строительного кооператива, за исключением вопросов, отнесенных к исключительной компетенции общего собрания членов Жилищно-строительного кооператива.

13.2. Правление Жилищно-строительного кооператива избирается из числа членов Жилищно-строительного кооператива или их доверенных представителей общим собранием членов Жилищно-строительного кооператива не более чем на два года в количественном составе не менее трех членов.

13.3. Правление Жилищно-строительного кооператива избирает из своего состава председателя правления или принимает на работу по договору управляющего домом с обязанностями и правами председателя.

13.4. Правление Жилищно-строительного кооператива является исполнительным органом Жилищно-строительного кооператива подотчетным общему собранию членов Жилищно-строительного кооператива.

13.5. Заседание правления Жилищно-строительного кооператива созывается председателем или (управляющим домом) в сроки, не менее 1 раз в квартал.

13.6. Заседание правления Жилищно-строительного кооператива признается правомочным, если в таком заседании принимает участие большинство членов Жилищно-строительного кооператива. Решение правления Жилищно-строительного кооператива оформляется протоколом.

13.7. Правление Жилищно-строительного кооператива имеет право распоряжаться средствами Жилищно-строительного кооператива, в соответствии с финансовым планом, утвержденный общим собранием.

13.8. Правление Жилищно-строительного кооператива собирается на свои заседания не реже 1 раза в квартал.

13.9. В состав правления могут быть избраны лица, являющиеся членами Жилищно-строительного кооператива, а также их доверенные представители.